

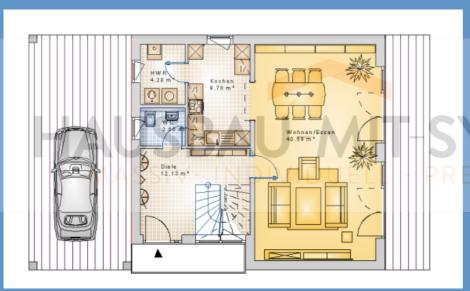


## EFH Bauhausstil "Gelsenkirchen" bauen

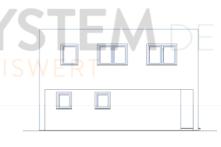
Wohnfläche Gesamt	170,05 m²
Wohnfläche EG	70,04 m <sup>2</sup>
Wohnfläche DG	100,01 m <sup>2</sup>

# Haus schlüsselfertig bauen EFH Flachdach Variante 11









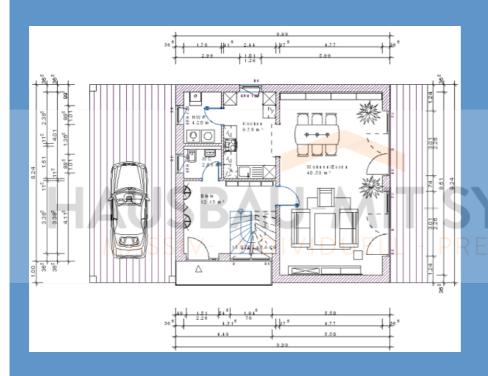




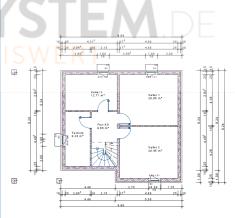


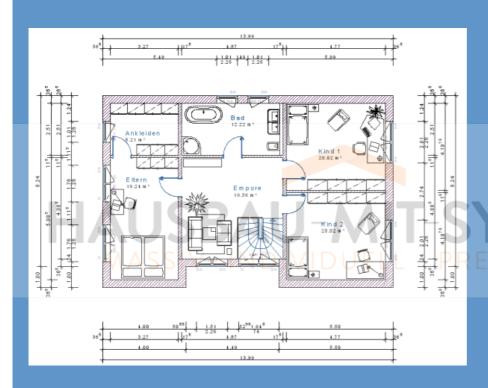
## Haus massiv bauen EFH Kubus Variante 11

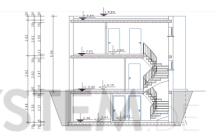












SWER1

## Haus günstig bauen Einfamilienhaus Variante 11



## **Steckbrief des Hauses**

### Wohn-/Nutzflächen

Wohnfläche	Erdgesc	hoss
------------	---------	------

Wohnen/Essen 41,68 m²
Diele 12,00 m²
Kochen 9,65 m²
HWR 4,12 m²
WC 2,59 m²
Summe Erdgeschoss 70,04 m²

#### Wohnfläche Dachgeschoss

Gesamtwohnfläche 170,05 m<sup>2</sup>

### Nutzfläche Kellergeschoss

 Keller 2
 20,27 m²

 Keller 1
 19,88 m²

 Keller 3
 12,56 m²

 Flur-KG
 9,53 m²

 Technik
 9,15 m²

 Summe Nutzfläche
 71,39 m²

### Geschossflächen/Volumen

BGF Kellergeschoss BGF Erdgeschoss BGF Dachgeschoss	87,82 m <sup>2</sup> 87,82 m <sup>2</sup> 124,78 m <sup>2</sup>
Summe BGF	300,42 m <sup>2</sup>
BRI Kellergeschoss	233,595 m <sup>3</sup>
BRI Erdgeschoss	247,646 m <sup>3</sup>
BRI Dachgeschoss	389,306 m³
Summe BRI	870,547 m <sup>3</sup>