



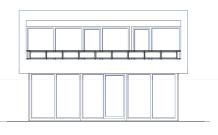
# EFH Bauhausstil "Dinslaken" bauen

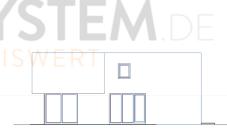
Wohnfläche Gesamt	176,22 m²
Wohnfläche EG	85,06 m <sup>2</sup>
Wohnfläche DG	91,16 m²

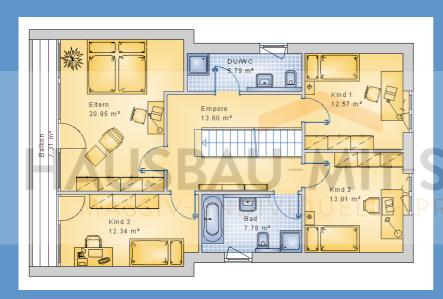
## Haus schlüsselfertig bauen EFH Flachdach Variante 50

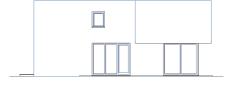


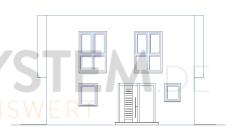






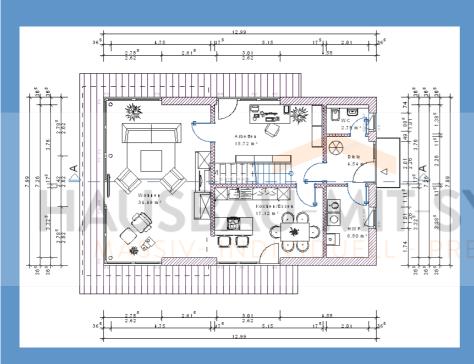






## Haus massiv bauen EFH Kubus Variante 50

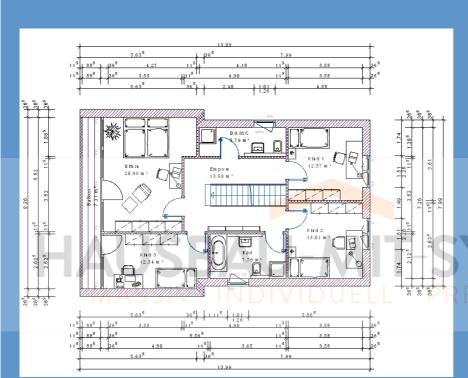


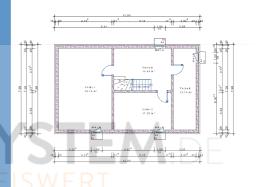




# STEM.DE







# Haus günstig bauen Einfamilienhaus Variante 50



## Wohn-/Nutzflächen

Wo	hnfläc	he Erd	lgesc	hoss
----	--------	--------	-------	------

Wohnen	37,31 m <sup>2</sup>
Kochen/Essen	17,63 m <sup>2</sup>
Arbeiten	16,27 m <sup>2</sup>
HWR	6,69 m <sup>2</sup>
Diele	4,45 m <sup>2</sup>
WC	2,71 m <sup>2</sup>
Summe Erdgeschoss	85,06 m <sup>2</sup>

#### Wohnfläche Obergeschoss

Eltern	21,99 m <sup>2</sup>
Empore	13,44 m²
Kind 2	13,21 m <sup>2</sup>
Kind 1	12,77 m <sup>2</sup>
Kind 3	12,78 m <sup>2</sup>
Bad	7,64 m <sup>2</sup>
Balkon	3,65 m <sup>2</sup>
DU/WC	5,68 m <sup>2</sup>
Summe Obergeschoss	91,16 m <sup>2</sup>

## Gesamtwohnfläche 176,22 m²

#### Nutzfläche Kellergeschoss

Keller 1	34,50 m <sup>2</sup>
Flur-KG	19,26 m <sup>2</sup>
Keller 2	17,03 m <sup>2</sup>
Technik	14,57 m <sup>2</sup>
Summe Nutzfläche	85,36 m <sup>2</sup>

## Geschossflächen/Volumen

BRI Dachgeschoss

Summe BRI

BGF Kellergeschoss	103,79 m <sup>2</sup>
BGF Erdgeschoss	103,79 m <sup>2</sup>
BGF Obergeschoss	109,52 m <sup>2</sup>
Summe BGF	317,10 m <sup>2</sup>
BRI Kellergeschoss	250,134 m <sup>3</sup>
BRI Erdgeschoss	292,688 m³
BRI Obergeschoss	308.847 m <sup>3</sup>

35,334 m<sup>2</sup> 887,003 m<sup>3</sup>